



LEG
gewohnt gut.

Fritz-Erler-Siedlung

Zuhause in der Service-Siedlung

www.leg-wohnen.de



Sie wollen wohnen?

Sollen Sie: Mit viel Platz oder weniger – zusammen mit Ihrem Partner, mit den Kindern und gern auch mit Dackel Waldi und Wellensittich Charly. Oder ganz für sich allein, dann haben Sie es schön ruhig. In der Fritz-Erler-Siedlung stehen Ihnen alle Möglichkeiten offen – auch dann, wenn Einkommen oder Rente kleiner ausfallen.

Entdecken Sie die Vorteile der Service-Siedlung.
Entdecken Sie Ihr neues Zuhause bei der LEG!

Zuhause in Kreuztal

Kreuztal ist ein 30.000-Einwohner-Städtchen im nördlichen Siegerland zwischen Olpe und Siegen. Die großen und kleinen Häuser der Fritz-Erler-Siedlung finden Sie unweit vom Kreuztaler Zentrum: gut sichtbar am Fuße des Kindelbergs. Hier haben Sie einen spitzen Ausblick auf das Umland – oder ein Auge auf Ihre Kinder, die auf den Spielplätzen direkt in der Siedlung spielen können.

Überhaupt haben die vielen jungen Eltern in der Fritz-Erler-Siedlung beste Aussichten. Schließlich liegen Kindergärten, Kitas und die Grundschule gut erreichbar in der Nähe. Eine Realschule und ein Gymnasium gibt es natürlich auch in Kreuztal.

Und nach der Schule? Wartet das Stadtteilbüro in der Siedlung mit einem bunten Angebot für kleine und große Mieter. Überhaupt ist das Für- und Miteinander hier sehr wichtig: Über 19 Nationalitäten leben in der Siedlung zusammen – und das nicht nur friedlich, sondern auch gerne!

Bei Fragen oder Anliegen rund um Ihre Wohnung helfen Ihnen die Immobilienprofis unserer Service-Nummer gerne weiter. Rufen Sie uns einfach an!



Alles da, alles nah

Nahversorgung vor Ort ...

- Supermärkte und Drogerien
- Allgemeinmediziner, Fachärzte, Zahnärzte, Krankenhaus
- Kindergärten, Kitas, Grundschule
- Realschule, Gesamtschule und städtisches Gymnasium
- LEG-Musterwohnung direkt in der Siedlung
- eigene Buslinie zum Kreuztaler Zentrum und zum Bahnhof
- gute Anbindung an die Autobahnen 45 und 4
- beliebte Ausflugsziele im Umland

... und immer etwas los:

- Geranienmarkt: mit Blumen, Kuchen und Klönen
- Krabbelgruppe: nur eines von vielen Angeboten des Stadtteilbüros, aktuelle Termine auf www.stadtteilbuero-fes-kreuztal.de
- Stadtteilfest und Ferienprogramm: buntes Programm in den Sommerferien
- Laternenumzug: mit Hilfe beim Laternenbasteln und Brezelverkauf
- und vieles mehr!





So sieht's aus

Ihr Zuhause bei der LEG: Vom 1-Zimmer-Apartment für Singles bis zum Familiennest mit 5 Zimmern ist alles dabei. Je nach Zahl der Zimmer ist die Wohnung zwischen ca. 39 und 101 m² groß. Küche, Wannenbad und Kellerraum sind natürlich mit dabei – genauso wie ein Balkon zum Entspannen, Frischluft tanken und Beine hochlegen.

Noch was: Wir stehen auf Service. Und zwar richtig. Heißt: Wenn Sie mal Fragen haben oder ein Anliegen – Service-Nummer anrufen, fertig!

Sie haben noch Fragen? Immer her damit!

Gut geschnitten: Unsere 3-Zimmer-Wohnungen



Reichlich Raum zum Wohlfühlen: Unsere 4-Zimmer-Wohnungen

LEG
gewohnt gut.



Wir freuen uns auf Sie!

LEG Wohnen NRW GmbH
Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe
Hans-Böckler-Straße 38 · 40476 Düsseldorf

Service-Nummer 02 11 / 740 740-0
service@leg-wohnen.de

www.leg-wohnen.de