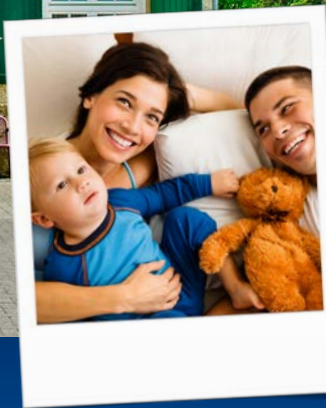


**LEG**  
*gewohnt gut.*



Hamm, Vogelsang



# Vogelsang: Idylle im Grünen

[www.leg-wohnen.de](http://www.leg-wohnen.de)

# Willkommen im Vogelsang



## Idylle im Grünen

Ob Familie, Alleinerziehende, Single, junges oder jung gebliebenes Paar: Im Vogelsang in Hamm-Heessen erwartet Sie ein idyllisches Zuhause mit grünem Umfeld. Dabei ist vom Supermarkt bis zur Schule alles fußläufig erreichbar.

Genießen Sie die Wahl zwischen verschiedenen Wohnungsgrößen – und das Glück, sich für einen Garten entscheiden zu können.

Die Häuser am Vogelsang sind denkmalgeschützt, haben schöne Fassaden, teilweise Sprossenfenster und Fensterläden. Alle LEG-Wohnungen sind grundlegend modernisiert und den individuellen Ansprüchen unserer Mieter angepasst.

Wohnen Sie gerne zentral mit viel Grün in unmittelbarer Nähe und legen Sie Wert auf gute Nachbarschaft, werden Sie sich im Vogelsang rundum wohlfühlen. Bei Interesse beraten wir Sie unter unserer Service-Nummer und laden Sie anschließend gerne ein, sich ein Bild von Ihrem neuen Zuhause zu machen. Wir freuen uns auf Sie!





## In fußläufiger Nähe finden Sie alles für den täglichen Bedarf:

- Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten wie REWE, Aldi, Bäcker, Discounter, Baumarkt
- Ärzte, Apotheken, Friseure, Banken, Unfallklinik
- Kita und Schulen
- Eigener Bahnhof
- Die überregional bekannte „Waldbühne“
- Bushaltestellen direkt im Wohngebiet



# Wir haben Ihre Wunschwohnung

Die Wohnungen sind so gut und großzügig geschnitten, dass Sie Ihnen viel Freiraum für Ihre individuellen Wohnbedürfnisse lassen.

Dabei haben Sie die Wahl: Die Größen der 1-bis 4-Zimmer-Wohnungen reichen von 40 bis 90 m<sup>2</sup>. Auf Wunsch steht Ihnen auch ein eigener Garten zur Verfügung – am Haus oder in direkter Hausnähe. Alle Wohnungen sind mit SAT-TV und einer Gegensprechanlage ausgestattet. Dank eines eigenen Wasserzählers haben Sie Ihren persönlichen Wasserverbrauch jederzeit im Blick. Pkw-Stellplätze befinden sich vor den Häusern.





**LEG**  
*gewohnt gut.*



**Wir freuen uns auf Sie!**

**LEG Wohnen NRW GmbH**

Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe  
Hans-Böckler-Straße 38 · 40476 Düsseldorf

**Service-Nummer 02 11 / 740 740-0**  
**service@leg-wohnen.de**

**www.leg-wohnen.de**