

**LEG**  
*gewohnt gut.*



Ahlen



# Wohnen und leben in Ahlen

[www.leg-wohnen.de](http://www.leg-wohnen.de)

# Willkommen bei der LEG!



## Zuhause in Ahlen

Ob Familien, Pärchen oder Singles: In Ahlen bieten wir vielen Menschen ein attraktives Zuhause in gewachsenen Nachbarschaften. Unser Wohnungsbestand vor Ort umfasst rund 1.000 Wohneinheiten, überwiegend ausgestattet mit einer modernen Fassadendämmung. Das schont nicht nur die Umwelt, sondern hilft Ihnen auch, Ihre Heizkosten zu senken. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungsangebote erreichen Sie schnell und bequem.

# Wir haben Ihre Wunschwohnung

Alle Wohnungen in unseren Ahlener Siedlungen sind praktisch geschnitten. Wir haben für jeden Geldbeutel das passende Angebot: von der 2-Zimmer-Wohnung für Singles oder Paare bis hin zur kompakten 4-Zimmer-Wohnung für Familien. Die Wohnungen, zwischen 45 und 100 m<sup>2</sup> groß, sind vielfach mit Balkon ausgestattet und bieten so ein breites Spektrum von Sonne am Morgen bis zum Feierabendbalkon.

Weitere Extras: Kabel-/SAT-TV, ein zur Wohnung gehörender Kellerraum sowie Fenster mit energiefreundlicher Isolierverglasung. Hinzu kommen Waschmaschinenstellplätze im Keller oder in der Wohnung. Besonderes Bonbon: das zusätzliche Waschhaus in der Elskensiedlung. Hier können Sie nicht nur waschen und mangeln, sondern sich auch nett mit Ihren Nachbarn unterhalten.



**Reichlich Raum zum Wohlfühlen:**  
die 3-Zimmer-Wohnungen

# Ihre Vorteile auf einen Blick

In wenigen Gehminuten erreichen Sie:

- vielfältige Einkaufsmöglichkeiten
- Kindertagesstätten und Schulen
- Sparkassen und Banken
- Ärzte und Apotheken
- Schwimmbad und Kinderspielplätze
- gute Verkehrsanbindung an das Ahlener Stadtzentrum
- Treppenhausreinigung
- Waschhaus mit Wäschemangel



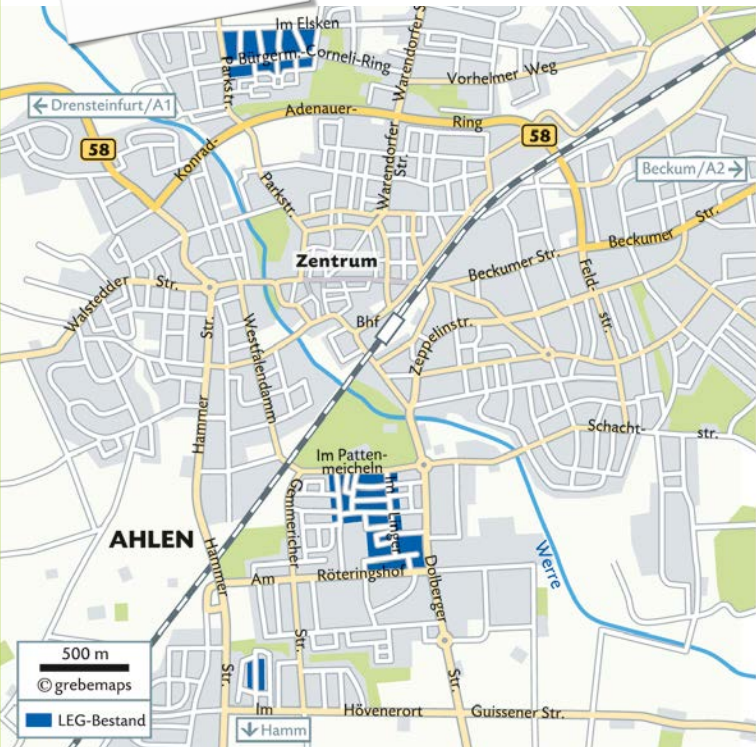


# Unser Wohnungsbestand vor Ort

- Elskensiedlung (Am Freibad)
- Bürgermeister-Corneli-Ring
- Kastanienweg
- Föhrenweg
- Berliner Straße
- Am Röteringshof (Berliner Bad)
- Potsdamer Straße
- Mecklenburger Straße
- Görlitzer Straße
- Im Burbecksort



**LEG**  
*gewohnt gut.*



**Wir freuen uns auf Sie!**

**LEG Wohnen NRW GmbH**

Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe  
Hans-Böckler-Straße 38 · 40476 Düsseldorf

**Service-Nummer 02 11 / 740 740-0**  
**service@leg-wohnen.de**

**www.leg-wohnen.de**