

2022: Die LEG, ihre Töchter und ihre Stiftungen – gute Partner in unsicheren Zeiten

Unsere Welt scheint in Unordnung geraten zu sein: der Klimawandel und das Corona-Virus, ein Krieg mitten in Europa, Inflation und Energiekrise – das sind Themen, die viele Menschen verunsichern. Wir stehen unseren Stakeholdern in diesen schwierigen Zeiten verlässlich zur Seite und entwickeln Konzepte für eine gute Zukunft.



02/22 Schnelle Hilfe für geflüchtete Menschen aus der Ukraine

Am 28. Februar haben wir eine Anlaufstelle für Kommunen für die Unterbringung von geflüchteten Menschen eingerichtet. Bis Jahresende hat die LEG 1.700 Wohnungen in rund 60 Städten für Flüchtlinge hergerichtet und vergeben. Mit 850.000 Euro hat die „Stiftung – Dein Zuhause hilft“ insbesondere die Erstausrüstung von 250 Wohnungen für ankommende Familien finanziert sowie spielerische Ablenkung für Kinder aus den Kriegsgebieten organisiert und gemeinsam mit der LEG Benefiz-Veranstaltungen durch Spenden und Sponsorings unterstützt.

01/22 Hochwasserfolgen weiter bekämpft

Anfang 2022 haben wir die restlichen Mittel aus dem im Sommer 2021 aufgelegten Hochwasser-Nothilfefonds der beiden LEG-Stiftungen („Stiftung – Dein Zuhause hilft“ und „LEG NRW Mieter-Stiftung“) an gemeinnützige Hilfsorganisationen ausgezahlt, die im Ahrtal und weiteren betroffenen Regionen kontinuierlich Wiederaufbauhilfe geleistet haben.

03/22 Gut leben in Duisburg-Hochfeld

Seit März unterstützen wir die Talentmetropole Ruhr bei der Etablierung zweier Bildungsprojekte in Duisburg-Hochfeld. Im Rahmen des Leuchtturmprojekts „Urbane Zukunft Ruhr“ des Initiativkreises Ruhr, einem Zusammenschluss von über 60 Unternehmen und Institutionen, die sich für den Strukturwandel in der Region einsetzen, soll Duisburg-Hochfeld zum Vorzeigestadtteil entwickelt werden.



04/22 Klimaschutzturbo eingelegt mit Renowate

Am 1. April haben die LEG Immobilien SE und die österreichische Rhomburg Bau gemeinsam mit hochrangigen Vertretern aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik feierlich die Gründung ihres Gemeinschaftsunternehmens für serielle Lösungen zur Dekarbonisierung von Wohngebäuden begangen: Renowate. Das Unternehmen möchte in der gesamten DACH-Region dazu beitragen, die ambitionierten Klimaschutzziele der Europäischen Union zu erreichen. Mehrere Hundert Experten haben seither die „seriellen“ Baustellen von LEG und Renowate in Mönchengladbach besucht. Zwei Pilotprojekte für die LEG wurden im Herbst erfolgreich abgeschlossen; zudem konnte der erste externe Kunde aus der Wohnungswirtschaft gewonnen werden.



05/22 Neue, nachhaltige LEG-Hauptzentrale eingeweiht

Mit dem energiesparsamen Gebäudekonzept für unsere neue Hauptzentrale „F99“ in der Düsseldorfer Airport City setzen wir ein Zeichen für Klima- und Umweltschutz. Am 28. Mai wurde „F99“ geweiht, vom Düsseldorfer Oberbürgermeister gewürdigt und von vielen Mitarbeitern und ihren Familien gefeiert. Die Hauptzentrale ist präqualifiziert für die anspruchsvolle DGNB-Gold-Zertifizierung.



06–08/22

Spiel und Spaß in den Sommerferien

Die LEG hat 2022 ein buntes Ferienprogramm für Familien geboten – und es gab viel Nachholbedarf nach zwei Jahren mit vielen Corona-Einschränkungen. In den Sommermonaten fanden Events an rund 50 LEG-Standorten statt – zur Hälfte in Zusammenarbeit mit der LEG NRW Mieter-Stiftung, der Kommune, dem Deutschen Roten Kreuz, der Arbeiterwohlfahrt oder anderen Wohnungsunternehmen.

08/22 „Gemeinsam durch die Energiekrise“

Rechtzeitig vor Beginn der Heizperiode hat der Vorstand der LEG alle Mieter angeschrieben, auf steigende Energiekosten vorbereitet und Unterstützung in Notfällen zugesagt. Zeitgleich ging unsere Kunden-Website „Gemeinsam durch die Energiekrise“ live. Hier finden sich seither alle wichtigen Informationen rund um die Themen Energiesparen, Heizungseinstellungen, staatliche Entlastungsmaßnahmen u. v. a. m. Gemeinsam mit ihrer Energietochter ESP sorgt die LEG für den bestmöglichen Energieeinkauf, für Ökostromangebote und nachhaltige Versorgungskonzepte wie z. B. grüne Fernwärme in Herne.

09/22 Energiesparkampagne „Verheiz nicht dein Geld“

Bereits 2021 haben wir in Pilotquartieren verschiedene Ansätze zur Änderung des Energieverbrauchsverhaltens der Bewohner getestet. Die Erkenntnis: Schon einfache Maßnahmen wie Plakate mit klaren Claims wie „Verheiz nicht dein Geld“ und monatliche Verbrauchsauswertungen erbrachten CO₂-Einsparungen von bis zu neun Prozent. Im Herbst 2022 haben wir diese Maßnahmen weiter ausgerollt.



10/22 Langfristige Zusammenarbeit mit der Talentmetropole Ruhr vereinbart

Die LEG-eigene „Stiftung – Dein Zuhause hilft“ arbeitet bereits seit 2020 im Rahmen einzelner Projekte mit der Stiftung Talentmetropole Ruhr gGmbH zusammen; im Herbst 2022 wurde zudem eine mehrjährige finanzielle Förderung vereinbart. Beide Stiftungen verfolgen gemeinsam das Ziel, benachteiligte Kinder und Jugendliche zu unterstützen. LEG-CEO Lars von Lackum engagiert sich im Kuratorium der gGmbH.

11/22 Sozial- und Energieberatung weiter ausgebaut

Die steigenden Energiekosten bereiten den Menschen zunehmend Sorgen – das spüren zunehmend auch mildtätige Einrichtungen und unsere „Stiftung – Dein Zuhause hilft“. Die Sozialmanager der Stiftung haben daher ihre Zusammenarbeit mit Einrichtungen für Energie- und Schuldnerberatung kontinuierlich intensiviert und eigene Kompetenzen in diesen Bereichen ausgebaut, die sie jetzt gezielt einsetzen können.

12/22 Nikolausmarkt mit Schlüssel- übergabe in Ahrweiler

Mehrere LEG-Gebäude in Bad Neuenahr/Ahrweiler waren im Sommer 2021 von der großen Hochwasserkatastrophe betroffen. Die Siedlungen und die guten Nachbarschaften wieder herzustellen, war für uns eine noch nie dagewesene Herausforderung und hat länger gedauert, als wir uns dies für unsere Kunden gewünscht hätten. Als kleines Dankeschön für das Vertrauen und die Geduld der Mieter und die Unterstützung durch örtliche Hoteliers und Dienstleister haben LEG-Vorstand, LEG-Niederlassungen und die beiden LEG-Stiftungen am 6. Dezember ein kleines Fest ausgerichtet, um mit Groß und Klein vor Ort ins Gespräch zu kommen und gemeinsam den Nikolaus zu empfangen.

