



Wir freuen
uns auf Ihre
Angebote!

Unser Ankaufsprofil

Die LEG Immobilien SE ist ein börsennotiertes Wohnungsunternehmen mit derzeit rund 167.000 Wohneinheiten in West- und Norddeutschland. Zur Erweiterung des Bestandsportfolios sucht die LEG fortlaufend nach passenden Investitionsobjekten im Wohnsegment.

Regionaler Fokus

- Nordrhein-Westfalen, Niedersachsen, Schleswig-Holstein, Bremen Rheinland-Pfalz und Rhein-Neckar Region
- Weitere Standorte mit zusammenhängenden Wohnungsbeständen ab 500 WE

Bestandsimmobilien

- Wohnanlagen ab 20 WE (kleinteilig)
- Portfolios ab 100 WE
- Gewerbeanteil < 20 %
- keine reinen Sanierungsobjekte
- Erbbaurechte und öffentliche Förderung sind keine Ausschlusskriterien

Projektentwicklungen

- Baugrundstücke für Wohnentwicklungen ab 100 WE
- Wohnungsneubauprojekte (Forward Deals) ab 50 WE
- Gewerbeneubauprojekte (Forward Deals) ab 2.500m²
- Erbbaurechte sind keine Ausschlusskriterium

Erwerbsstruktur

- Wohnungsbestände im Asset Deal
- Gesellschaftsanteile im Share Deal (ab einer Größe von ca. 500 WE)
- Grundstücke im Asset Deal

Ansprechpartner Bestandsimmobilien (Portfolio)

Tomas Velminskas
0211 45 68-441
akquisition@leg-wohnen.de

Ansprechpartner Bestandsimmobilien (Kleinteilig)

Amira Ben-Omar
0211 45 68-574
amira.ben-omar@leg-wohnen.de

Ansprechpartner Projektentwicklungen

Ekkehardt Rohlfing
0521 92 44 7 - 67
ekkehardt.rohlfing@leg-wohnen.de

LEG Consult GmbH · Bereich Akquisition · Flughafenstraße 99 · 40474 Düsseldorf

Wir sehen uns nicht verpflichtet, Ihre an uns gesandten Unterlagen zurückzusenden. Bitte beachten Sie die nach § 2 Absatz 1 Nr. 10 GwG bestehende Regelung über das Geldwäschegesetz. Bei Einreichung von Angeboten durch Makler bitten wir um einen schriftlichen Nachweis der Beauftragung durch den Grundstückseigentümer. Eine Berücksichtigung ist anderweitig nicht möglich. Dieses Anforderungsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.

LEG