

LEG
gewohnt gut.



Menden

**Grün und
stadtnah wohnen**

www.leg-wohnen.de



Sie wollen wohnen?

Sollen Sie: mit viel Platz oder etwas weniger. Auf jeden Fall immer bezahlbar! Gern auch mit Loggia oder Balkon zum Beine hochlegen. Und mit viel Natur direkt vor der Tür zum Spielen oder FüÙe vertreten. In Menden ist das möglich – bei der LEG erst recht. Bei uns bekommen Sie das passende Zuhause: ob in den Ortsteilen Lendringsen, Rauherfeld, Lahrfeld, Platte-Heide, Böisperde oder Obsthof.

Leben in Menden

Menden ist ein nettes Städtchen im nördlichen Sauerland. Hier wohnen knapp 55.000 Menschen – und das aus gutem Grund: Menden ist schön ruhig, grün und hat alles, was Sie zum Leben brauchen. Den Wochenmarkt am alten Rathaus zum Beispiel. Oder eine Fußgängerzone mit kleinen Läden, genauso wie größere Einkaufsmärkte in den umliegenden Ortsteilen. Besonders praktisch für Senioren: Ein fahrender Händler kommt direkt bis vor die Tür.

Und wenn Sie mal abschalten wollen: einfach raus in die Natur! Am besten zu Fuß auf einem der vielen Wanderwege. Im Sommer können Sie sich in den beiden Freibädern abkühlen – oder Sie schauen in den stadt eigenen Veranstaltungskalender, was sonst noch so los ist. In einem der vielen Vereine zum Beispiel. Bei schlechtem Wetter geht's ins Kino oder Sie bleiben einfach zu Hause. Da ist es sowieso am schönsten.



Alles da, alles nah

Ganz in der Nähe finden Sie:

- Kindergärten, Kitas, Grundschulen
- Hauptschulen, Realschulen, Gymnasien, Förderschule, Berufskollegs
- Krankenhaus, Allgemeinmediziner, Fachärzte, Zahnärzte
- Alten-, Senioren- und Pflegeheime, Residenzen, betreutes Wohnen
- Banken, Supermärkte, Drogerien
- Musikschule, Jugendeinrichtungen, VHS, Kunstschule
- Schützen- und Fußballverein, Tennisclub, Shanty-Chor, Minigolf



Zuhause bei der LEG

Bei uns bekommen Sie alles, auf einer Wohnfläche von 33 bis 95 m² – bei einer Grundmiete schon ab 4,20 €/m². Was Sie bei den meisten Wohnungen noch bekommen: Gaszentralheizungen, eine zentrale Warmwasserbereitung und einen Wohnungswasserzähler.

Ein Teil unserer Wohnungen in Menden ist modernisiert und mit einer Wärmedämmung versehen – das senkt die Heizkosten und schont Ihr Portmonee. Zum Entspannen und Frischluft-Tanken sind viele LEG-Wohnungen mit einem Balkon oder einer Loggia ausgestattet.



Platz satt für Familien:
Unsere 4-Zimmer-Wohnungen

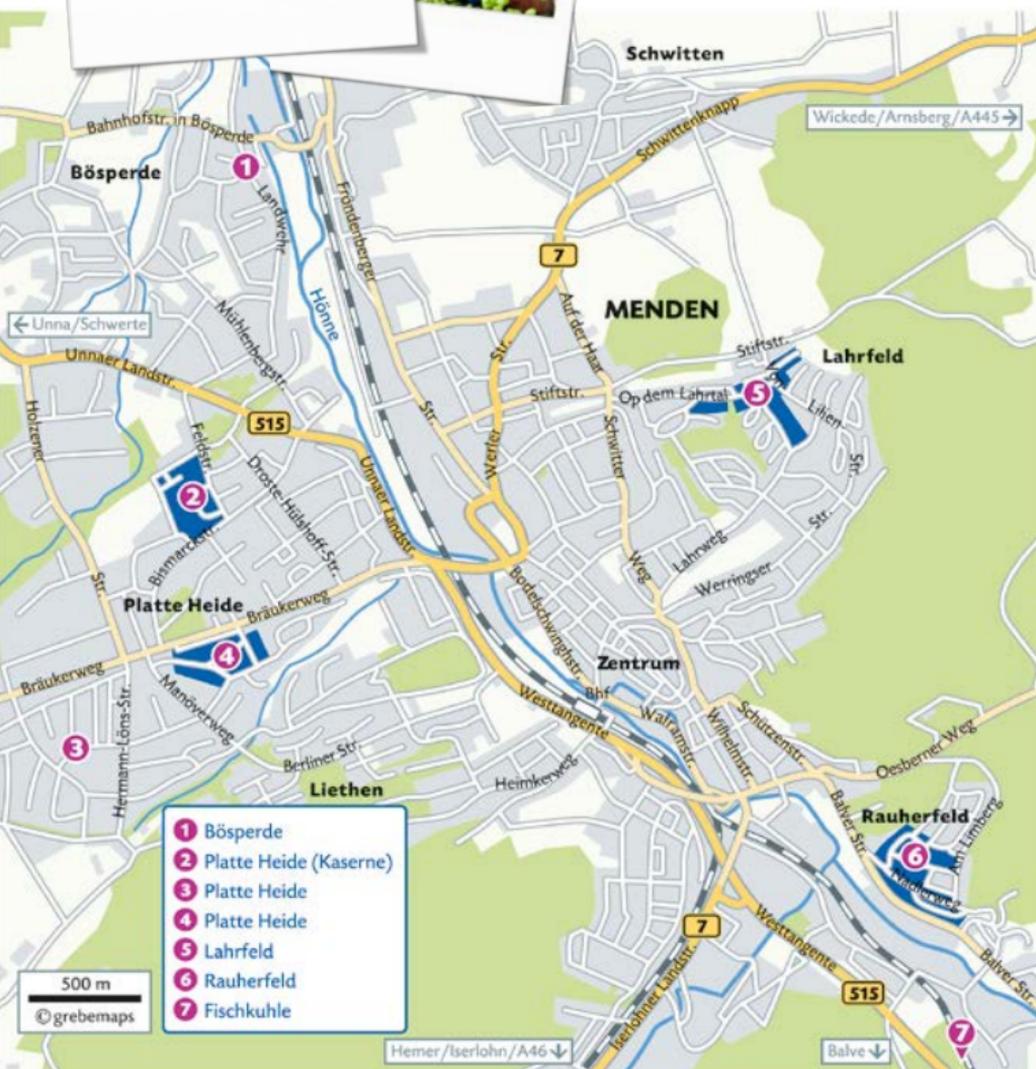
Gemütlich und gut geschnitten:
Unsere 2-Zimmer-Wohnungen



Reichlich Raum zum Wohlfühlen:
Unsere 3-Zimmer-Wohnungen



LEG
gewohnt gut.



Wir freuen uns auf Sie!

LEG Wohnen NRW GmbH

Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe
Hans-Böckler-Straße 38 · 40476 Düsseldorf

Service-Nummer 02 11 / 740 740-0
service@leg-wohnen.de

www.leg-wohnen.de