

**LEG**  
*gewohnt gut*



Wohnpark Hilstrup

# Wohnen in historischem Ambiente

[www.leg-wohnen.de](http://www.leg-wohnen.de)



## Anders sein. Anders wohnen!

Sie suchen ein Zuhause, das genauso einzigartig ist wie Sie? Dann ab nach Hiltrup: lichtgeflutete Apartments, efeuberankte Klinkerfassaden und ein Park als Vorgarten – der Wohnpark Hiltrup ist eine der ungewöhnlichsten Adressen in Münster und somit ideal für Querdenker, für Individualisten, für Studenten. Für Sie auch?

Uralte Bäume umgeben das „Alte Missionshaus“ im Süden von Münster. Drinnen fällt das Tageslicht durch fast deckenhohe Sprossenfenster auf Galerie und Wohnbereich. Die 169 offen gestalteten 1- und 2-Zimmer-Apartments sind zwischen 20 und 61 m<sup>2</sup> groß und verfügen über Multimedia-Anschlüsse.

Und wenn Ihnen mal die hohe Decke auf den Kopf fällt: Im Erdgeschoss finden Sie ein öffentliches Wohnzimmer im Großformat – mit gemütlichen Couches sowie einem Billardtisch bestens geeignet für nette Abende. Ihr Motto ist eher schwitzen statt sitzen? Im gepflegten Fitnessraum kommen Sie garantiert auf Ihre Kosten!

Direkt vor der Tür finden Sie übrigens Privat-Parkplätze, ÖPNV, vielfältige Einkaufs- und Sportmöglichkeiten. Auch das Naherholungsgebiet Hohe Ward inklusive Freibad liegt fast vor der Tür. Sie sehen: Das ehemalige Klostergebäude sucht in Münster seinesgleichen.

Wer hier wohnen kann?

**Jeder, der keine Lust hat auf  
Mainstream-Wohnen!**



# Ihr Zuhause hat es in sich!

Im Wohnpark Hiltrup finden Sie:

- Fitnessraum
- Billardraum
- Veranstaltungsraum
- Fahrradkeller
- Waschraum (Waschmaschinen und Trockner)
- Viele Parkmöglichkeiten



# Die Umgebung im Überblick

- Bäcker, Supermarkt, Discounter gegenüber
- Schwimmbad um die Ecke
- Freibad und Naherholung in der Nähe
- Sportanlage in zwei Minuten erreichbar
- Bushaltestelle in der Nähe (Fahrten im Citytakt)
- Beste Anbindung an die City
- Stadtteil mit kompletter Infrastruktur
- Jede Menge Sport- und Freizeitvereine



**Offen und optimal geschnitten:**  
unsere 1- und 2-Zimmer-Apartments



**LEG**  
*gewohnt gut.*



**Wir freuen uns auf Sie!**

**LEG Wohnen NRW GmbH**  
Ein Unternehmen der LEG-Immobilien-Gruppe  
Hans-Böckler-Straße 38 · 40476 Düsseldorf

**Service-Nummer 02 11 / 740 740-0**  
**service@leg-wohnen.de**

**www.leg-wohnen.de**